

**PROCEDURA APERTA PER LA CONTRAZIONE DI UN MUTUO PASSIVO DI €
1.000.000,00 DELLA DURATA DI 20 ANNI A TASSO FISSO**

UNIONE EUROPEA

Pubblicazione del Supplemento alla Gazzetta ufficiale dell'Unione europea

2, rue Mercier, L-2985 Lussemburgo Fax (352) 29 29-42670

E-mail: ojs@publications.europa.eu Info e formulari on-line: <http://simap.europa.eu>**BANDO DI GARA****SEZIONE I: AMMINISTRAZIONE AGGIUDICATRICE****I.1) DENOMINAZIONE, INDIRIZZI E PUNTI DI CONTATTO****Denominazione ufficiale:** [CAMERA DI COMMERCIO INDUSTRIA ARTIGIANATO E AGRICOLTURA](#)**Indirizzo postale:** [PIAZZA EUROPA N. 16](#)**Città:** [LA SPEZIA](#)**Codice postale:** [19124](#)**Paese:** [Italia](#)**Punti di contatto:** [UFFICIO ACQUISTI](#)**Telefono:** [+39187728255](#)

All'attenzione di:

Posta elettronica: acquisti@sp.camcom.it**Fax:** [+39187728267](#)**Indirizzo(i) internet** (se del caso)Amministrazione aggiudicatrice (*URL*): www.sp.camcom.itProfilo di committente (*URL*):**Ulteriori informazioni sono disponibili presso:**

- I punti di contatto sopra indicati
 Altro: completare l'allegato A.I

Il capitolato d'oneri e la documentazione complementare (inclusi i documenti per il dialogo competitivo e per il sistema dinamico di acquisizione) sono disponibili presso:

- I punti di contatto sopra indicati
 Altro: completare l'allegato A.II

Le offerte o le domande di partecipazione vanno inviate a:

- I punti di contatto sopra indicati
 Altro: completare l'allegato A.III

**PROCEDURA APERTA PER LA CONTRAZIONE DI UN MUTUO PASSIVO DI €
1.000.000,00 DELLA DURATA DI 20 ANNI A TASSO FISSO**

I.2) TIPO DI AMMINISTRAZIONE AGGIUDICATRICE E PRINCIPALI SETTORI DI ATTIVITÀ

- | | |
|--|---|
| <input type="radio"/> Ministero o qualsiasi altra autorità nazionale o federale, inclusi gli uffici a livello locale o regionale | <input checked="" type="radio"/> Servizi generali delle amministrazioni pubbliche |
| <input type="radio"/> Agenzia/ufficio nazionale o federale | <input type="radio"/> Difesa |
| <input type="radio"/> Autorità regionale o locale | <input type="radio"/> Ordine pubblico e sicurezza |
| <input type="radio"/> Agenzia/ufficio regionale o locale | <input type="radio"/> Ambiente |
| <input type="radio"/> Organismo di diritto pubblico | <input type="radio"/> Affari economici e finanziari |
| <input type="radio"/> Istituzione/agenzia europea o organizzazione internazionale | <input type="radio"/> Salute |
| <input checked="" type="radio"/> Altro (<i>specificare</i>): CAMERA DI COMMERCIO INDUSTRIA ARTIGIANATO E AGRICOLTURA | <input type="radio"/> Abitazioni e assetto territoriale |
| | <input type="radio"/> Protezione sociale |
| | <input type="radio"/> Ricreazione, cultura e religione |
| | <input type="radio"/> Istruzione |
| | <input type="radio"/> Altro (<i>specificare</i>): |

L'amministrazione aggiudicatrice acquista per conto di altre amministrazioni aggiudicatrici:

- sì no

PROCEDURA APERTA PER LA CONTRAZIONE DI UN MUTUO PASSIVO DI € 1.000.000,00 DELLA DURATA DI 20 ANNI A TASSO FISSO

SEZIONE II: OGGETTO DELL'APPALTO

II.1) DESCRIZIONE

II.1.1) Denominazione conferita all'appalto dall'amministrazione aggiudicatrice

PROCEDURA APERTA PER LA CONTRAZIONE DI UN MUTUO PASSIVO DI € 1.000.000,00 DELLA DURATA DI 20 ANNI A TASSO FISSO

II.1.2) Tipo di appalto e luogo di esecuzione, luogo di consegna o di prestazione dei servizi

(Scegliere una sola categoria – lavori, forniture o servizi – che corrisponde maggiormente all'oggetto specifico dell'appalto o degli acquisti)

| | | |
|---|---|---|
| <input type="radio"/> (a) Lavori <input type="radio"/> Esecuzione <input type="radio"/> Progettazione ed esecuzione <input type="radio"/> Realizzazione, con qualsiasi mezzo di lavoro, conforme alle prescrizioni delle amministrazioni aggiudicatrici | <input type="radio"/> (b) Forniture <input type="radio"/> Acquisto <input type="radio"/> Leasing <input type="radio"/> Noleggio <input type="radio"/> Acquisto a riscatto <input type="radio"/> Misto | <input checked="" type="radio"/> (c) Servizi Categoria di servizi N. 6 <i>(Per le categorie di servizi 1-27, cfr. l'allegato II della direttiva 2004/18/CE)</i> |
| Sito o luogo principale dei lavori: | Luogo principale di consegna: | Luogo principale di esecuzione: LA SPEZIA Codice NUTS ITC34 |

II.1.3) L'avviso riguarda

- un appalto pubblico
 l'istituzione di un accordo quadro
 l'istituzione di un sistema dinamico di acquisizione (SDA)

II.1.4) Informazioni relative all'accordo quadro (se del caso)

| | |
|--|---|
| <input type="radio"/> Accordo quadro con diversi operatori Numero o, se del caso, numero massimo di partecipanti all'accordo quadro previsto | <input type="radio"/> Accordo quadro con un unico operatore |
|--|---|

Durata dell'accordo quadro:

periodo in anni: _____ o mesi: _____

Giustificazione dell'accordo quadro con una durata superiore a quattro anni:

| | |
|--|---------|
| Valore totale stimato degli acquisti per l'intera durata dell'accordo quadro (se del caso, indicare solo in cifre): | |
| Valore stimato, IVA esclusa: | Moneta: |
| oppure valore tra _____ e _____ | Moneta: |
| Frequenza e valore degli appalti da aggiudicare (se nota): | |

PROCEDURA APERTA PER LA CONTRAZIONE DI UN MUTUO PASSIVO DI € 1.000.000,00 DELLA DURATA DI 20 ANNI A TASSO FISSO

II.1.5) Breve descrizione dell'appalto o degli acquisti

PROCEDURA APERTA PER LA CONTRAZIONE DI UN MUTUO PASSIVO DI € 1.000.000,00, DELLA DURATA DI 20 ANNI A TASSO FISSO, DESTINATO A FINANZIARE PARZIALMENTE GLI ONERI RELATIVI ALL'ACQUISTO E RISTRUTTURAZIONE DI UN IMMOBILE DA ADIBIRE AD INCUBATORE D'IMPRESA

PROCEDURA APERTA PER LA CONTRAZIONE DI UN MUTUO PASSIVO DI € 1.000.000,00 DELLA DURATA DI 20 ANNI A TASSO FISSO

II.1.6) CPV (Vocabolario comune per gli appalti)

| | Vocabolario principale | Vocabolario supplementare (se del caso) |
|--------------------|------------------------|---|
| Oggetto principale | 66113000 | |

II.1.7) L'appalto rientra nel campo di applicazione dell'accordo sugli appalti pubblici (AAP)

sì no

II.1.8) Divisione in lotti (per ulteriori precisazioni sui lotti, utilizzare l'allegato B nel numero di copie necessario)

sì no

In caso affermativo, le offerte vanno presentate per (contrassegnare una sola casella):

- un solo lotto
 uno o più lotti
 tutti i lotti

II.1.9) Ammissibilità di varianti

sì no

II.2) QUANTITATIVO O ENTITÀ DELL'APPALTO

II.2.1) Quantitativo o entità totale (compresi tutti gli eventuali lotti e opzioni)

il valore del mutuo erogato sarà di € 1.000.000,00

| | |
|--|---------|
| Se noto, valore stimato, IVA esclusa (indicare solo in cifre): | Moneta: |
| oppure valore tra e | Moneta: |

II.2.2) Opzioni (se del caso)

sì no

In caso affermativo, descrizione delle opzioni:

| | | |
|--|-------------------|------------------------------------|
| Se noto, calendario provvisorio per il ricorso a tali opzioni: | | |
| in mesi: | oppure giorni: | (dall'aggiudicazione dell'appalto) |
| Numero di rinnovi possibile (se del caso): | | |
| | oppure valore tra | e |
| Se noto, nel caso di appalti rinnovabili di forniture o servizi, calendario di massima degli appalti successivi: | | |
| in mesi: | oppure giorni: | (dall'aggiudicazione dell'appalto) |

II.3) DURATA DELL'APPALTO O TERMINE DI ESECUZIONE

| | | |
|--------------------|----------------|------------------------------------|
| Periodo in mesi: 3 | oppure giorni: | (dall'aggiudicazione dell'appalto) |
| oppure dal | (gg/mm/aaaa) | |
| al | (gg/mm/aaaa) | |

PROCEDURA APERTA PER LA CONTRAZIONE DI UN MUTUO PASSIVO DI € 1.000.000,00 DELLA DURATA DI 20 ANNI A TASSO FISSO

SEZIONE III: INFORMAZIONI DI CARATTERE GIURIDICO, ECONOMICO, FINANZIARIO E TECNICO

III.1) CONDIZIONI RELATIVE ALL'APPALTO

III.1.1) Cauzioni e garanzie richieste (se del caso)

garanzia provvisoria dei partecipanti alla gara ex art. 75 D.lgs. 163/2006; garanzia per l'affidatario del servizio ex art. 113 D.lgs. 163/2006.

III.1.2) Principali modalità di finanziamento e di pagamento e/o riferimenti alle disposizioni applicabili in materia

BILANCIO DELL'ENTE

III.1.3) Forma giuridica che dovrà assumere il raggruppamento di operatori economici aggiudicatario dell'appalto (se del caso)

per la partecipazione alla gara di consorzi di imprese o di imprese temporaneamente raggruppate, dovranno comunque essere rispettate le disposizioni degli artt. 35,36 e 37 del D.lgs. 163/2006.

III.1.4) Altre condizioni particolari cui è soggetta la realizzazione dell'appalto (se del caso)

sì no

In caso affermativo, descrizione delle condizioni particolari:

III.2) CONDIZIONI DI PARTECIPAZIONE

III.2.1) Situazione personale degli operatori, inclusi i requisiti relativi all'iscrizione nell'albo professionale o nel registro commerciale

Informazioni e formalità necessarie per valutare la conformità ai requisiti:

Sono ammessi alla presentazione delle offerte tutti i soggetti di cui all'art. 34 del Codice degli Appalti e in possesso dei seguenti requisiti: a) risultino iscritti alla CC.I.AA o registro professionale o commerciale istituito presso il paese membro con indicazione del codice attività, numero posizione INAIL e INPS, o equivalente, con indicazione delle generalità dei legali rappresentanti; b) non si trovino in una delle cause di esclusione di cui all'art. 38 del D.lgs. 163/2006; c) essere in regola col pagamento del diritto annuale di cui alla legge 580/93; d) non si trovino nelle condizioni ostative di cui alla legge n. 575/1965 e non siano soggetti ad alcun divieto sospensione e decadenza di cui alla vigente normativa antimafia.

III.2.2) Capacità economica e finanziaria

| | |
|--|---|
| Informazioni e formalità necessarie per valutare la conformità ai requisiti: | Livelli minimi di capacità eventualmente richiesti (se del caso): |
|--|---|

III.2.3) Capacità tecnica

| | |
|---|---|
| Informazioni e formalità necessarie per valutare la conformità ai requisiti: l'iscrizione agli albi di cui agli artt. 13 e 64 ovvero agli elenchi di cui agli artt. 106 e 107 del D.lgs. 385/93 o il possesso dell'autorizzazione all'esercizio dell'attività bancaria di cui all'art. 14 del suddetto decreto. Nel caso di istituto appartenente ad altro stato della CE documentazione equipollente in vigore in tale stato. Nel caso di partecipazione sotto forma di raggruppamento temporaneo di concorrenti tale documentazione dovrà essere presentata da ciascun componente in raggruppamento. | Livelli minimi di capacità eventualmente richiesti (se del caso): |
|---|---|

III.2.4) Appalti riservati (se del caso)

sì no

L'appalto è riservato ai laboratori protetti

**PROCEDURA APERTA PER LA CONTRAZIONE DI UN MUTUO PASSIVO DI €
1.000.000,00 DELLA DURATA DI 20 ANNI A TASSO FISSO**

L'esecuzione dell'appalto è riservata ai programmi di lavoro protetti

**PROCEDURA APERTA PER LA CONTRAZIONE DI UN MUTUO PASSIVO DI €
1.000.000,00 DELLA DURATA DI 20 ANNI A TASSO FISSO**

III.3) CONDIZIONI RELATIVE ALL'APPALTO DI SERVIZI**III.3.1) La prestazione del servizio è riservata ad una particolare professione?** sì no

In caso affermativo,citare la corrispondente disposizione legislativa, regolamentare o amministrativa applicabile:

[Testo Unico delle leggi in materia bancaria e creditizia D.lgs. 1 settembre 1993](#)

III.3.2) Le persone giuridiche devono indicare il nome e le qualifiche professionali delle persone incaricate della prestazione del servizio sì no

**PROCEDURA APERTA PER LA CONTRAZIONE DI UN MUTUO PASSIVO DI €
1.000.000,00 DELLA DURATA DI 20 ANNI A TASSO FISSO**

SEZIONE IV: PROCEDURA

IV.1) TIPO DI PROCEDURA

IV.1.1) Tipo di procedura

| | |
|--|--|
| <input checked="" type="radio"/> Aperta | |
| <input type="radio"/> Ristretta | |
| <input type="radio"/> Ristretta accelerata | Giustificazione della procedura accelerata: |
| <input type="radio"/> Negoziata | Sono già stati scelti candidati? <input type="radio"/> sì <input type="radio"/> no In caso affermativo, indicare il nome e l'indirizzo degli operatori economici già selezionati nella sezione VI.3) Altre informazioni |
| <input type="radio"/> Negoziata accelerata | Giustificazione della procedura accelerata: |
| <input type="radio"/> Dialogo competitivo | |

IV.1.2) Limiti al numero di operatori che saranno invitati a presentare un'offerta (procedure ristrette e negoziate, dialogo competitivo)

| |
|--|
| Numero previsto di operatori |
| <i>oppure</i> numero minimo previsto <i>e se del caso,</i> numero massimo |
| Criteri obiettivi per la selezione di un numero limitato di candidati: |

IV.1.3) Riduzione del numero di operatori durante il negoziato o il dialogo (procedura negoziata, dialogo competitivo)

Ricorso ad una procedura in più fasi al fine di ridurre il numero di soluzioni da discutere o di offerte da negoziare

sì no

PROCEDURA APERTA PER LA CONTRAZIONE DI UN MUTUO PASSIVO DI € 1.000.000,00 DELLA DURATA DI 20 ANNI A TASSO FISSO

IV.2) CRITERI DI AGGIUDICAZIONE

IV.2.1) Criteri di aggiudicazione (contrassegnare le caselle pertinenti)

Prezzo più basso

oppure

Offerta economicamente più vantaggiosa in base ai

- criteri indicati di seguito (i criteri di aggiudicazione vanno indicati con la relativa ponderazione oppure in ordine discendente di importanza qualora non sia possibile la ponderazione per motivi dimostrabili)
- criteri indicati nel capitolato d'oneri, nell'invito a presentare offerte o a negoziare oppure nelle specifiche

| Criteria | Ponderazione | Criteria | Ponderazione |
|----------|--------------|----------|--------------|
| 1. | | 6. | |
| 2. | | 7. | |
| 3. | | 8. | |
| 4. | | 9. | |
| 5. | | 10. | |

IV.2.2) Ricorso ad un'asta elettronica

sì no

In caso affermativo, fornire ulteriori informazioni sull'asta elettronica (se del caso)

IV.3) INFORMAZIONI DI CARATTERE AMMINISTRATIVO

IV.3.1) Numero di riferimento attribuito al dossier dall'amministrazione aggiudicatrice (se del caso)
[CIG 043496721F](#)

IV.3.2) Pubblicazioni precedenti relative allo stesso appalto

sì no

In caso affermativo,

| | |
|--|---|
| <input type="radio"/> Avviso di preinformazione | <input type="radio"/> Avviso relativo al profilo di committente |
| Numero dell'avviso nella GU: | del (gg/mm/aaaa) |
| <input type="radio"/> Altre pubblicazioni precedenti (se del caso) | |

IV.3.3) Condizioni per ottenere il capitolato d'oneri e la documentazione complementare (ad eccezione del sistema dinamico di acquisizione) oppure il documento descrittivo (nel caso di dialogo competitivo)

| | |
|--|---------|
| Termine per il ricevimento delle richieste di documenti o per l'accesso ai documenti | |
| Data: (gg/mm/aaaa) | Ora: |
| Documenti a pagamento | |
| <input type="radio"/> sì <input checked="" type="radio"/> no | |
| In caso affermativo, prezzo (indicare solo in cifre): | Moneta: |
| Condizioni e modalità di pagamento: | |

**PROCEDURA APERTA PER LA CONTRAZIONE DI UN MUTUO PASSIVO DI €
1.000.000,00 DELLA DURATA DI 20 ANNI A TASSO FISSO**

IV.3.4) Termine per il ricevimento delle offerte o delle domande di partecipazione

Data: 05/03/2010 (gg/mm/aaaa) Ora: 12:00

IV.3.5) Data di spedizione ai candidati prescelti degli inviti a presentare offerte o a partecipare (se nota) (nel caso delle procedure ristrette e negoziate e del dialogo competitivo)

Data: (gg/mm/aaaa)

IV.3.6) Lingue utilizzabili per la presentazione delle offerte/domande di partecipazione

| | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|-----------------------|-----------------------|-----------------------|-----------------------|-----------------------|-----------------------|-----------------------|-----------------------|----------------------------------|-----------------------|-----------------------|-----------------------|-----------------------|-----------------------|-----------------------|-----------------------|-----------------------|-----------------------|-----------------------|-----------------------|
| ES | CS | DA | DE | ET | EL | EN | FR | IT | LV | LT | HU | MT | NL | PL | PT | SK | SL | FI | SV |
| <input type="radio"/> | <input type="radio"/> | <input type="radio"/> | <input type="radio"/> | <input type="radio"/> | <input type="radio"/> | <input type="radio"/> | <input type="radio"/> | <input checked="" type="radio"/> | <input type="radio"/> | <input type="radio"/> | <input type="radio"/> | <input type="radio"/> | <input type="radio"/> | <input type="radio"/> | <input type="radio"/> | <input type="radio"/> | <input type="radio"/> | <input type="radio"/> | <input type="radio"/> |

Altro:

IV.3.7) Periodo minimo durante il quale l'offerente è vincolato alla propria offerta (procedura aperta)

Fino al: (gg/mm/aaaa)

oppure periodo in mesi:

oppure giorni: 60 (dal termine ultimo per il ricevimento delle offerte)

IV.3.8) Modalità di apertura delle offerte

Data: (gg/mm/aaaa) Ora:

Luogo (se del caso):

Persone ammesse ad assistere all'apertura delle offerte (se del caso)

 sì no

PROCEDURA APERTA PER LA CONTRAZIONE DI UN MUTUO PASSIVO DI € 1.000.000,00 DELLA DURATA DI 20 ANNI A TASSO FISSO

SEZIONE VI: ALTRE INFORMAZIONI**VI.1) TRATTASI DI UN APPALTO PERIODICO** *(se del caso)*

sì no

In caso affermativo, indicare il calendario di massima per la pubblicazione dei prossimi avvisi:

VI.2) APPALTO CONNESSO AD UN PROGETTO E/O PROGRAMMA FINANZIATO DAI FONDI COMUNITARI

sì no

In caso affermativo, indicare il progetto e/o programma:

VI.3) INFORMAZIONI COMPLEMENTARI *(se del caso)***VI.4) PROCEDURE DI RICORSO****VI.4.1) Organismo responsabile delle procedure di ricorso**

Denominazione ufficiale: [TRIBUNALE AMMINISTRATIVO REGIONALE](#)

Indirizzo postale: [VIA DEI MILLE N. 9](#)

Città: [GENOVA](#)

Codice postale: [16147](#)

Paese: [Italia](#)

Telefono: [0103762092](#)

Posta elettronica:

Fax:

Indirizzo Internet (URL): <http://www.giustizia-amministrativa.it>

Organismo responsabile delle procedure di mediazione *(se del caso)*

Denominazione ufficiale:

Indirizzo postale:

Città:

Codice postale:

Paese:

Telefono:

Posta elettronica:

Fax:

Indirizzo Internet (URL):

VI.4.2) Presentazione del ricorso *(compilare il punto VI.4.2 oppure, all'occorrenza, il punto VI.4.3)*

Informazioni precise sui termini di presentazione del ricorso:

[AVVERSO IL PRESENTE BANDO PUO' ESSERE PRESENTATO RICORSO AL TRIBUNALE AMMINISTRATIVO REGIONALE DELLA LIGURIA NEI MODI E NEI TERMINI FISSATI DALLA LEGGE 1034/71 E S.M.I.](#)

**PROCEDURA APERTA PER LA CONTRAZIONE DI UN MUTUO PASSIVO DI €
1.000.000,00 DELLA DURATA DI 20 ANNI A TASSO FISSO**

VI.4.3) Servizio presso il quale sono disponibili informazioni sulla presentazione del ricorso

Denominazione ufficiale:

Indirizzo postale:

Città:

Codice
postale:

Paese:

Telefono:

Posta elettronica:

Fax:

Indirizzo Internet (URL):

VI.5) DATA DI SPEDIZIONE DEL PRESENTE AVVISO:*03/02/2010 (gg/mm/aaaa)*

**PROCEDURA APERTA PER LA CONTRAZIONE DI UN MUTUO PASSIVO DI €
1.000.000,00 DELLA DURATA DI 20 ANNI A TASSO FISSO**

ALLEGATO A*ALTRI INDIRIZZI E PUNTI DI CONTATTO***I) INDIRIZZI E PUNTI DI CONTATTO PRESSO I QUALI SONO DISPONIBILI ULTERIORI INFORMAZIONI**

Denominazione ufficiale:

Indirizzo postale:

Città:

Codice
postale:

Paese:

Punti di contatto:

Telefono:

All'attenzione di:

Posta elettronica:

Fax:

Indirizzo Internet (URL):

II) INDIRIZZI E PUNTI DI CONTATTO PRESSO I QUALI SONO DISPONIBILI IL CAPITOLATO D'ONERI E LA DOCUMENTAZIONE COMPLEMENTARE (INCLUSI I DOCUMENTI PER IL DIALOGO COMPETITIVO E PER IL SISTEMA DINAMICO DI ACQUISIZIONE)

Denominazione ufficiale:

Indirizzo postale:

Città:

Codice
postale:

Paese:

Punti di contatto:

Telefono:

All'attenzione di:

Posta elettronica:

Fax:

Indirizzo Internet (URL):

III) INDIRIZZI E PUNTI DI CONTATTO AI QUALI INVIARE LE OFFERTE/DOMANDE DI PARTECIPAZIONE

Denominazione ufficiale:

Indirizzo postale:

Città:

Codice
postale:

Paese:

Punti di contatto:

Telefono:

All'attenzione di:

Posta elettronica:

Fax:

Indirizzo Internet (URL):

